



**Comunu de Bauladu**  
**Comune di Bauladu**

VERBALE DE DELIBERATZIONE DE SU CUSSIGIU COMUNALE

**NÙMERU 39 DE SU 12/12/2019**

<b>OGETU:</b>	<b>ÀREAS E FRÀIGOS DE DESTINARE A SA RESIDÈNTZIA, A IS FAINAS PRODUTIVAS E TERTZIÀRIAS. DETERMINATZIONE DE SU PRÈTZIU DE BÈNDIDA PRO S'ANNU 2020.</b>
---------------	---

S'annu duamìgiadeghennoe, in die dòighi, de su mese de nadale, a is 2 de merie in sa Domo Comunale de Bauladu, cramadu dae su Sìndigu cun lìteras iscritas cunsignadas a norma de lege, si est reunidu in sessione istraordinària e pùblica, de prima cunvocatzione, su Cussìgiu Comunale in is persones de is Sennores:

Davide Corriga	P	Giovanni Battista Pes	P
Chiara Palmas	P	Anna Maria Pintus	P
Marta Dessì	P	Anna Matzutzi	P
Elia Zucca	P	Rita Soru	P
Carmine Consolo	P	Martina Atza	P

Cussigeris chi pigant parte: nr. 10

Cussigeris ausentes: nr. 0

Partètzipat a sa reunione sa Segretària, Dott.ssa Donatella Mancosu.

Su Sìndigu Dott. Davide Corriga assumet sa presidèntzia e constatadu su nùmeru legale de is intervènnidos pro pòdere in manera vàlida deliberare, decrarat aberta sa reunione.

## SU CUSSIGÌU COMUNALE

**Bidu** s'art. 16 de su D.L. 22 nadale 1981, n. 786, cunvertidu, cun mudas, dae sa lege 26 freàrgiu 1982, n. 51, chi batit: "Disponimentos in matèria de finàntzia locale";

**Bidu** s'art. 14 de su D.L. 28 freàrgiu 1983, n. 55, cunvertidu, cun mudas, dae sa lege 26 abriale 1983, n. 131, chi batit: "Provedimentos apretados pro su setore de sa finàntzia locale pro s'annu 1993;

**Bidu** s'art. 172 de su T.U. 18 austu 2000, n. 267, chi testualmente resat a su comma 1, lìtera c:

**«Art. 172 - Àteros allegados a su bilantzu de previsionone.**

1. A su bilantzu de previsionone sunt allegados is documentos in fatu:

..... omissis .....

b) sa deliberatzione, de s'adotare de annu in annu in antis de s'aprovatzione de su bilantzu, cun sa chi is comunos avèrguant sa cantidade e calidade de àreas e fraigados de si destinare a sa residèntzia, a is fainas produtivas e tertziàrias - pro sas leges 18 abriale 1962, n. 167, 22 santugaine 1971, n. 865, e 5 austu 1978, n. 457 - chi ant a pòdere èssere tzèdidos in propiedades o in deretu de superfìtzie; cun sa matessi deliberatzione is comunos istabilint su prètziu de tzèdida pro cada tipu de àrea o de fràigu;

..... omissis .....»;

**Bidos** is riferimentos de s'ufìtziu in òrdine a sa disponibilidade de is àreas e de is fràigos ogetu de sa normativa in antis aporrìda chi atestat chi, in custu comunu, non bi sunt a oe àreas e fràigos de si destinare a sa residèntzia, a is fainas produtivas e tertziàrias chi ant a pòdere èssere tzèdidas in propiedades o in deretu de superfìtzie;

**Bida** sa deliberatzione de su Cussìgiu Comunale n. 38 in data de oe chi batit "Aprovatzione de su pranu de is alienatziones e valorizatziones de fràigos";

**Bida** sa lege 18 abriale 1962, n. 167 e mudas e integratziones imbenientes, chi batit: "Disciplina pro favorire s'achirimentu de àreas fabbricàbiles pro s'edilìtzia econòmica e popolare";

**Bida** sa lege 22 santugaine 1971, n. 865 e mudas e integratziones imbenientes, chi batit: "Programmas e coordinamentu de s'edilìtzia residentziale pùblica";

**Bida** sa lege 5 austu 1978, n. 457 e mudas e integratziones imbenientes, chi batit: "Normas pro s'edilìtzia residentziale";

Achiridu su pàrre in òrdine a sa regularidade tècnica pro s'art.49 comma 1 de su Decretu Leg.vu n° 267/00 e mudas e integrazziones imbenientes de su Responsàbile de su Servìtziu Tènicu;

### **DELÌBERAT**

- 1) De dare àutu chi in custu comunu no esistent a oe àreas e fràigos de destinare a sa residèntzia, a is fainas produtivas e tertziàrias chi ant a pòdere èssere tzèdidadas in propiedades o diritu de superfìtzie e chi duncas sa deliberatzione presente, de s'allegare a su bilantzu de previsionone finantziàriu 2020/2022 resurtat negativa.
- 2) De dare àutu chi duncas no est netzessàriu istabilire pro s'annu 2020 su prètziu de bèndida pro àreas e fràigos de destinare a sa residèntzia, a is fainas produtivas e tertziàrias.
- 3) Còpia de sa deliberatzione presente at a èssere allegada a su bilantzu de previsionone de s'esertzìtziu finantziàriu 2020.
- 4) De decrarare sa deliberatzione presente deretu esecutàbile bidu s'apretu de nde dare luego faghidura pro s'art.134 comma 4 de su Decretu Leg.vu n°267/00 e mudas e integrazziones imbenientes.

Parre a subra de sa proposta: in òrdine a sa regularidade tècnica pro s'art. 49, comma primu, de su Decretu Legislativu 267/2000 e cambiamentos e integratziones sutzessivos.

Sa Responsàbile de su Servitziu  
F.du Francesca Ara

Parre a subra de sa proposta: in òrdine a sa regularidade contàbile pro s'art. 49, comma primu, Decretu Legislativu 267/2000 e cambiamentos e integratziones sutzessivos.

Sa Responsàbile de su Servitziu  
F.du Francesca Ara

Su verbale benit sutascritu gasi

---

Su Sìndigu  
F.du Dott. Davide Corrìga

Sa Segretària Comunale  
F.du Dott.ssa Donatella Mancosu

---

#### ATESTADU DE PUBLICATZIONE

S'atestat chi còpia de sa deliberatzione est publicada in su situ istituzionale de su Comunu, atzessibile a su pùblicu, pro s'art. 32, comma 1, de sa Lege 69 de su 18/06/2009, partinde dae su 19/08/2019, pro abarrare bìndighi dies consecutivas, e in manera cuntestuale comunicada a is Grupos Consiliares.

Su 13/12/2019

Sa Segretària Comunale  
F.du Dott.ssa Donatella Mancosu

---

Còpia cunforme a s'originale pro impreu amministrativu

Su 13/12/2019

Su Missu Notificatore  
F.du Dott. Paolo Carta