



**Comunu de Bauladu**  
**Comune di Bauladu**

VERBALE DE DELIBERATZIONE DE SU CUSSIGIÙ COMUNALE

**NÙMERU 44 DE SU 12/12/2019**

<b>OGETU:</b>	<b>IMPOSTA ÒNICA COMUNALE (IUC). CUMPONENTE TARI (IMPOSTA A SUBRA DE S'ÀLIGA). DETERMINATZIONE DE SAS TARIFAS PRO S'ANNU 2020.</b>
---------------	--

S'annu duamìgiadeghennoe, in die dòighi, de su mese de nadale, a is 2 de merie in sa Domo Comunale de Bauladu, cramadu dae su Sìndigu cun lìteras iscritas cunsignadas a norma de lege, si est reunidu in sessione istraordinària e pùblica, de prima cunvocatzione, su Cussìgiu Comunale in is persones de is Sennores:

Davide Corriga	P	Giovanni Battista Pes	P
Chiara Palmas	P	Anna Maria Pintus	P
Marta Dessì	P	Anna Matzutzi	P
Elia Zucca	P	Rita Soru	P
Carmine Consolo	P	Martina Atza	P

Cussigeris chi pigant parte: nr. 10

Cussigeris ausentes: nr. 0

Partètzipat a sa reunione sa Segretària, Dott.ssa Donatella Mancosu.

Su Sìndigu Dott. Davide Corriga assumet sa presidèntzia e constatadu su nùmeru legale de is intervènnidos pro pòdere in manera vàlida deliberare, decrarat aberta sa reunione.

## SU CUSSIGIÙ COMUNALE

Premìtidu chi sa lege de istabilidade 2014 (art. 1, commas 639-731, lege 27 nadale 2013, n. 147), in s'àmbitu de unu disinnu cumplessivu de reforma de is pagamentas de immòbiles locales, at istituìdu s'Imposta Ùnica Comunale (IUC), cumposta de tres impostas:

- s'imposta munitzipale pròpia (IMU) relativa a su componente patrimoniale;
- s'imposta pro s'àliga (TARI) pro sa cobertura de is gastos de su servìtziu de gestione de s'àliga;
- su tributu pro is servìtzios indivisìbiles (TASI), destinadu a sa cobertura de is gastos de is servìtzios indivisìbiles erogados dae is comunos;

Fatu riferimentu in manera ispetzìfica a si commas de 641 a 668 de s'artìculu 1 de sa lege n. 147/2013, comente modificados dae su decretu lege 6 de martzu 2014, n. 16 (conv. in lege n. 68/2014) artt. 1 e 2, is chi cuntenent sa disciplina de sa tassa pro s'àliga;

Fatu riferimentu in manera ispetzìfica a su comma 683 de su subra mentovadu artìculu 1, su chi istabilit chi: "su cussìgiu comunale depet aprovare, intro su tèrmine fissadu dae normas istatales pro s'aprovazione de su bilantzu de previsione, is tarifas de sa TARI in cunformidade a su pranu finantziàriu de su servìtziu de gestione de s'àliga urbana, redatadu dae su sugetu chi acumprit su servìtziu matessi e aprovadu dae su cussìgiu comunale o dae àtera autoridade cumpetente a norma de is leges vigentes in matèria";

Ammentadu chi is entes, in sa determinatzione de is tarifas, tenent s'òbligu de assicurare sa cobertura integrale de is gastos de su servìtziu de gestione de s'àliga;

Bidu su D.P.R. 27 aprile 1998, n. 158, chi règulat sa metodologia normalizada pro definire sa tarifa de su servìtziu de gestione de su tziclu de s'àliga urbana, aplicàbile a norma de s'art. 14, comma 9, de su D.L. 201/2011, pro su determinu de sa tarifa de su tributu comunale pro s'àliga;

Bidu su Regulamentu comunale pro s'aplicatzione de s'Imposta Ùnica Comunale (IUC) aprovadu dae su Cussìgiu Comunale cun deliberatzione n. 7 de su 05.09.2014;

Bidu su Pranu finantziàriu nou relativu a is custos de gestione de su servìtziu àliga, aprovadu cun àutu de su Cussìgiu Comunale

antetzedente a su presente, de su chi istupant custos cumplissivos pro s'annu 2020 de €...76.402,40, *partzidos gasi*:

*COSTOS FISSOS* € 32.397,15

*COSTOS VARIÀBILES* € 44.005,25

Pigadu àutu chi is tarifas determinadas cun s'àutu presente ant a èssere vàlidas finas a deliberatzione de tarifas noa e francu disponimentos noos emanados cun sa lege de bilantzu de s'istadu in prus a cussas aplicàbiles a si in casu a pustis de sa definitzione de sa metodologia noa de tarifas de su servìtziu integradu de s'àliga prevididu dae Arera (Autoridades de regulamentu pro energia, retzas e ambiente);

Pigadu àutu de cantu deliberadu in data de oe cun pretzedente àutu in contu de s'aprovatzione de su pranu finantziàriu nou pro s'applicatzione de sa tassa pro s'àliga pro s'annu 2020;

Tentu contu chi:

- is tarifas de sa tassa pro s'àliga (TARI) depent garantire, pro su comma 654 de s'artìculu 1 de sa Lege 147/2013, sa cobertura integrale de is gastos de investimentu e de esertzìtziu relativos a su servìtziu, include nde fintzas is custos de chi a s'art. 15 de su D.Lgs. 36/2003, lassende nche a bandas is custos relativos a s'àliga ispetziale;
- is tarifas de sa tassa sunt diferentziadas in sa base de is categorias de fainas cun potenzialidade omogènea de produtzione de s'àliga, gasi comente definidas dae su regulamentu comunale vigente pro sa disciplina de sa tassa pro s'àliga (TARI);
- is tarifas sunt cumpostas dae una cuota determinada in relatzione a is cumponentes essenziali de su costu de su servìtziu de gestione de s'àliga e de una cuota in relatzione cun is cantidades de àliga cunferida, a su servìtziu frunidu e a s'entidade de is custos de gestione;

Pigadu àutu chi su determinu de is tarifas, bida sa cumplissidade de is operatziones e fòrmulas de càrculu, benit fata tràmite apòsitos modellos informàticos in sa base de:

- custos descritos in su pranu econòmicu finantziàriu, pro is chi s'at a dèpere segudare unu gradu de cobertura de s'ispesa pare a su 100%;
- nùmeru de impitos domèsticos e non domèsticos ogetu de tassamentu presentes in su territòriu comunale;
- superfìtzies totales de is impitos domèsticos e non domèsticos distintos pro tipologia de immòbile;
- cantidade de àliga prodùida, prodùida in totu s'annu pro parte de

totus is impitos domèsticos e non domèsticos (comente a su tempus comunicadu dae su gestore de s'àliga e cunsideradu a sa base de s'elaboratzione de su pranu finantziàriu pro parte de s'Unione de is Comunos Montiferru - Sinis);

- coefitzientes ispetzìficos de càrculu comente illustrados in fatu:

1. Ka: Coefitziente de adatamentu (bìdere allegadu A);
2. Kb: Coefitziente proportzionale de produtividade pro nùmeru de is cumponentes de su nùcleu familiare; pro su determinu de is tarifas de is impitos domèsticos - parte variàbile (bìdere allegadu A);
3. Kc: Coefitziente pro s'atributzione de sa parte fissa de sa tarifa a is impitos non domèsticos (bìdere allegadu B);
4. Kd: Tretu de produtzione kg/mq/annu pro s'atributzione de sa parte variàbile de sa tarifa a is impitos non domèsticos, (bìdere allegadu B);

Cunsideradu chi:

- su Comune de Bauladu appartenet a sa banda cun populatzione inferiora a is 5.000 abitanti e a sa zona geogràfica "SUD";

- s'est retentu oportunu fissare is coefitzientes Kb, Kc e Kd de cales a su D.P.R. n. 158/1999 in medida non superiore a su valore mìnimu a cantu propostos dae is tabellas 2, 3B e 4B de su mentovadu D.P.R., in cantu non bi fiant resones de aumentos eventuales e non si disponet de sistemas de misuratzione chi cunsentant de s'istesiare dae tales valores;

- de s'anàlisi de is impitos registrados in su programma informàticu de gestione de su tributu est istada determinada sa pertzentuale de influèntzia in is custos de is impitos domèsticos e non domèsticos, dae su chi resurtat chi is impitos domèsticos ant a dèpere cobèrrere su 88,61% de is custos totales, e su chi abarrat 11,39% ant a èssere cobertos dae is impitos non domèsticos comente de tabella aporrada a suta:

-

% atributzione custos a impitos domèsticos e non domèsticos						
Costos totale s pro impitos domèsticos	$\Sigma Td = Ctuf + Ctuv$ € 67.700,16	% custos fissos impitos domèsticos	88,61%	<b>Ctuf - totale de is custos fissos atribuibil es impitos domèsticos</b>	$Ctuf = \Sigma TF \times 88,61\%$	<b>€ 28.707,11</b>
		% custos variàbiles impitos	88,61%	<b>Ctuv - totale de is costos variàbiles</b>	$Ctuv = \Sigma TV \times 88,61\%$	<b>€ 38.993,05</b>

		domèsticos		atribuibil es impitos domèsticos		
Costos totale s pro impito s NON domèst icos	$\Sigma Tn = Ctnf + Ctnv$  € 8.702,24	% costos fissos impitos non domèsticos	11, 39%	Ctnf - totale de is costos fissos atribuibil es NO impitos domèsticos	$Ctnf = \Sigma TF \times 11,39\%$	€ 3.690,04
		% costos variàbil es impitos non domèsticos	11, 39%	Ctnv - totale de is costos variàbiles atribuibil es NO impitos domèsticos	$Ctnv = \Sigma TV \times 11,39\%$	€ 5.012,20

Pro sa partizione de is costos est istada cunsiderada s'ecuivalèntzia *Tarifa àliga (tassa refudos)* = costos de su servìtziu e est istadu cuantificadu su ghètidu chi benit dae is impitos domèsticos e contada s'influèntzia pertzentuale in su totale. Pro diferèntzia est istada contada sa pertzentuale de influèntzia de is impitos non domèsticos.

**PIGADU ÀUTU** chi s'importu dèpidu dae cada cuntribuyente benit contadu comente benit in fatu:

- Impitos domèsticos: (tarifa fissa \* superfìtzie de s'immòbile) + (tarifa variàbile: contada in base a su nùmeru de cumponentes chi òcupat s'immòbile) + 5% (addizionale provintziale pro s'esertzìtziu de is funtziones de tutela, amparu e igiene de s'ambiente);
- Impitos non domèsticos: (tarifa fissa \* superfìtzie de s'immòbile) + (tarifa variàbile \* superfìtzie de s'immòbile) + 5% (addizionale provintziale pro s'esertzìtziu de is funtziones de tutela, amparu e igiene de s'ambiente);

**Retentu de** providire in mèritu;

**Fatu riferimentu a:**

- s'art. 53, comma 16, de sa lege 23 nadale 2000, n. 388, comente sostituïdu dae s'art. 27, comma 8, de sa lege 28 nadale 2001, n. 448, su chi istabilit chi su tèrmine pro deliberare is alicuotas e is tarifas de is tributos locales, cumprèndida

s'aliquota de s'addizionale comunale a s'IRPEF de chi a s'art. 1, comma 3, de su D.Lgs. 28 cabudanni 1998, n. 360 e is tarifas de is servitzios pùblicos locales cumbinat cun sa data fissada dae normas istatales pro sa deliberatzione de su bilantzu de previsionione;

- s'articulu 1, comma 169, de sa lege 27 nadale 2006, n. 296 (lege finantziària 2007) su chi disponet chi *"Is entes locales deliberant is tarifas e is alìcuotas relativas a is tributos de cumpetèntzia issoro intro sa data fissada dae normas istatales pro sa deliberatzione de su bilantzu de previsionione. Naradas deliberatziones, fintzas si aprovadas posca a su cumintzu de s'esertzìtziu puru chi siat intro su tèrmine indicadu, tenent efetu de su 1° ghennàrgiu de s'annu de riferimentu. In casu chi ammanchet aprovatzione intro su subranumenadu tèrmine, is tarifas e is alìcuotas s'intendent prorogadas de annu in annu"*;
- s'articulu 174 de su d.Lgs. n. 267/2000, su chi fissat a su 31 nadale su tèrmine pro s'aprovatzione de su bilantzu de previsionione de s'esertzìtziu de riferimentu;

**Fatu riferimentu** in fine a s'articulu 13, comma 15, de su decretu lege 6 nadale 2011, n. 201, conv. in lege n. 214/2011, su chi testualmente resat:

*15. A decùrrere dae s'annu de imposta 2012, totus is deliberatziones de regulamentu e de tarifas relativas a is intradas tributàrias de is entes locales depent èssere imbiadas a su Ministeru de s'economia e de is finàntzias, Dipartimentu de is finàntzias, intro su tèrmine de chi a su articulu 52, comma 2, de su decretu legislativu n. 446 de su 1997, e comente si siat intro trinta dies dae sa data de iscadèntzia de su tèrmine prevididu pro s'aprovatzione de su bilantzu de previsionione. Su mancadu imbiu de is anteditas deliberatziones in is tèrmines prevididos dae su primu perìodu est santzionadu, a pustis de difida pro parte de su Ministeru de s'internu, cun su blocu, finas a s'acumprimentu de s'òbligu de s'imbiu, de is risursas a calesi siat tìtulu dèpidas a is entes chi non ddu ponent in àutu. Cun decretu de su Ministeru de s'economia e de is finàntzias, de cuntzertu cun su Ministeru de s'internu, de natura non regulamentare sunt istabilidas is modalidades de atuatzione, fintzas graduale, de is disponimentos de chi a is primos duos perìodos de su comma presente. Su Ministeru de s'economia e de is finàntzias pùblica, in su pròpiu situ informàticu, is deliberatziones imbiadas dae is comunos. Tale*

*publicatzione sostituit s'avisu in Gazeta Ufitziale prevididu dae s'articulu 52, comma 2, su de tres periodos, de su decretu legislativu n. 446 del 1997.*

**Bidas:**

- sa nota de su Ministeru de s'economia e de is finàntzias prot. n. 5343 in data 6 abrile 2012, cun sa chi est istada torrada nòdida s'ativatzione, a decùrrere dae su 16 abrile 2012, de sa protzedura noa de trasmissione telemàtica de is regulamentos e de is deliberas de aprovatzione de is alìcuotas tràmite su portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it) ;
- sa nota de su Ministeru de s'economia e de is finàntzias prot. n. 4033 in data 28 freàrgiu 2014, cun sa chi non sunt istados frunidos indicos operativos subra sa protzedura de trasmissione telemàtica tràmite su Portale de su federalismu fiscale de is deliberas de regulamentu e de tarifas relativas a s'IUC;

**ACHIRIDU** in sa proposta de sa deliberatzione presente su pàrrere in favore de regularidade tècnica espressadu dae su responsàbile de su servitziu cumpetente e su pàrrere in favore de regularidade contàbile espressadu dae su responsàbile de su servitziu finantziàriu, a norma de s'art. 49 de su D.Lgs. 267/2000 e cambiamentos e integrazziones imbenientes;

Bidu su D.Lgs. n. 267/2000;

Bidu su D.Lgs. n. 118/2011;

Bidu s'Istatutu Comunale;

Bidu su regulamentu de contabilidade de s'Ente;

Bidu su Regulamentu generale de is intradas tributàrias comunales;

**DELÌBERAT**

De approvare pro s'annu 2020, pro is resones espressadas in premissa a is chi inoghe si faghet riferimentu integrale, is tarifas de s'imposta pro s'àliga (TARI) de chi a s'art. 1, comma 639, de sa Lege 147/2013, indicadas in is allegados C e D a sa deliberatzione presente, chi nde costituunt parte integrale e sustantziale, determinadas in sa base de is disponimentos de su D.P.R. 158/1999.

De dare àutu chi cun is tarifas de chi a su puntu pretzedente est assegurada sa cobertura in parègiu e integrale de is custos de su

servitziu de gestione de s'àliga urbana e assimilada, gasi comente resurtat dae su pianu finantziàriu aprovadu cun pròpia deliberatzione in data de oe.

De cuantificare in €. 76.402,40 su ghètidu cumplessivu de s'imposta pro s'àliga, dende àutu chi benit assegurada sa cobertura integrale in parègiu de is custos de su servitziu.

De dare puru àutu, tentu contu de cantu subra espostu, chi is tarifas aprovadas cunsentint, in parègiu, sa cobertura integrale de is cumponentes essentziales de su costu de su servitziu de gestione de s'àliga mediante sa "cuota fissa" de cussas etotu e de is custos de gestione ligados a sa cantidade de àliga cunferidos e a su servitziu frunidu, mediante sa "cuota variabile".

De dare àutu chi pro s'art. 1, comma 666, de sa Lege 147/2013, s'aplicat su tributu provintziale pro s'esertzìtziu de is funtziones de tutela, amparu e igiene de s'ambiente de chi a s'art. 19 de su D.Lgs 504/92, medidu respetu a sa superfìtzie de is locales e de is àreas assugetadas a su tributu, in sa medida pertzentuale istabilida dae sa Provìntzia de Aristanis.

Retentu:

De istabilire, pro s'intrada de is risursas netzessàrias pro su finantziamentu de su servitziu de gestione de s'àliga urbana e assimilada pro s'annu 2020, chi su pagamentu de su tributu acontessat in n. 4 ratas chi tenent is iscadèntzias in fatu:

- 1° rata: intro su 31 de ghenàrgiu de su 2021;
- 2° rata: intro su 28 de freàrgiu de su 2021;
- 3° rata: intro su 31 de martzu de su 2021;
- 4° rata: intro su 30 de abriale de su 2021;

De previdere chi su cuntribuyente tèngiat sa facultade de fàghere su versamentu a saldu de su tributu, in ùnica solutzione intro s'iscadèntzia istabilida pro su pagamentu de s'ùrtima rata.

De trasmitere pro bia telemàtica sa deliberatzione presente a su Ministeru de s'economia e de is finàntzias pro su tràmite de su portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it) intro 30 dies de sa data de esecutividade e comente si siat intro 30 dies de su tèrmine ùrtimu de aprovatzione de su bilantzu, pro s'articulu 13, comma 15, de su decretu lege 6 de nadale 2011, n. 2011 (L. n. 214/2011).

De decrarare s'àutu presente esecutàbile deretu, bidu s'apretu de



nde dare luego faghidura, pro is efetos de s'articulu 134, comma 4,  
de su decretu legislativu n°267 de su 18.08.2000 e mudas e  
integratziones imbenientes.

Parre a subra de sa proposta: in òrdine a sa regularidade tècnica pro s'art. 49, comma primu, de su Decretu Legislativu 267/2000 e cambiamentos e integratziones sutzessivos.

Sa Responsàbile de su Servitziu  
F.du Francesca Ara

Parre a subra de sa proposta: in òrdine a sa regularidade contàbile pro s'art. 49, comma primu, Decretu Legislativu 267/2000 e cambiamentos e integratziones sutzessivos.

Sa Responsàbile de su Servitziu  
F.du Francesca Ara

Su verbale benit sutascritu gasi

---

Su Sìndigu  
F.du Dott. Davide Corrìga

Sa Segretària Comunale  
F.du Dott.ssa Donatella Mancosu

---

#### ATESTADU DE PUBLICATZIONE

S'atestat chi còpia de sa deliberatzione est publicada in su situ istituzionale de su Comunu, atzessibile a su pùblicu, pro s'art. 32, comma 1, de sa Lege 69 de su 18/06/2009, partinde dae su 19/08/2019, pro abarrare bìndighi dies consecutivas, e in manera cuntestuale comunicada a is Grupos Consiliares.

Su 13/12/2019

Sa Segretària Comunale  
F.du Dott.ssa Donatella Mancosu

---

Còpia cunforme a s'originale pro impreu amministrativu

Su 13/12/2019

Su Missu Notificatore  
F.du Dott. Paolo Carta